



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
24 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
646

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού τριών στρεμμάτων και πεντακοσίων είκοσι τετραγωνικών μέτρων (3,520) στη θέση «Ραχήτα» περιφέρειας Κοινότητας Μαζαρακίου, Νομού Ιωαννίνων. .... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 41,5 στρεμμάτων, στη θέση «Σκουπιδοτόπος» της κοινότητας Αφάλου του Νομού Πέλλας. .... 2

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π. 3238/222/27.5.86 ΦΕΚ 463/27.5.1986 τ.Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για την κατασκευή της Ε.Ο. Σχηματαρίου - Χαλκίδας (Χ.Θ. 0+000-Χ.Θ. 16+080). .... 3
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Κερατσινίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Νηπιαγωγείου Κερατσινίου. .... 4
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Μελισσίων Αν. Αττικής και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 4ου Δημοτικού Σχολείου Μελισσίων. .... 5
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Κορυδαλλού και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 13ου Δημοτικού Σχολείου Κορυδαλλού. .... 6

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση όρων δόμησης περιοχής παλαιού εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Αγίου (Ν. Αχαΐας). .... 7
- Τροποποίηση τμημάτων ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής εγκεκριμένου σχεδίου Καλυβίων Λαμίας. .... 8

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2805

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού τριών στρεμμάτων και πεντακοσίων είκοσι τετραγωνικών μέτρων (3,520) στη θέση «Ραχήτα» περιφέρειας Κοινότητας Μαζαρακίου, Νομού Ιωαννίνων.

#### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:
  - α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,
  4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
    - α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80
  5. Την αναφορά του Δασαρχείου Ιωαννίνων αριθ. 6478/22.8.1991 με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως.

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό να επανέλθει στην προτέρα της κατάσταση, με φυσική αναγέννηση, την εκχερσωθείσα παρανόμως από τον Χρήστο Τσίτο του Κωνσταντίνου, κάτοικο Μαζαρακίου Ιωαννίνων, δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τριών στρεμμάτων και πεντακοσίων είκοσι τετραγωνικών μέτρων (3,520) που βρίσκεται στη θέση «Ραχήτα» περιφέρειας Κοινότητας Μαζαρακίου, Νομού Ιωαννίνων και προσδιορίζεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:100, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η έκταση έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Αγρό Χρήστου Κ. Τσίτου, κατοίκου Μαζαρακίου.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

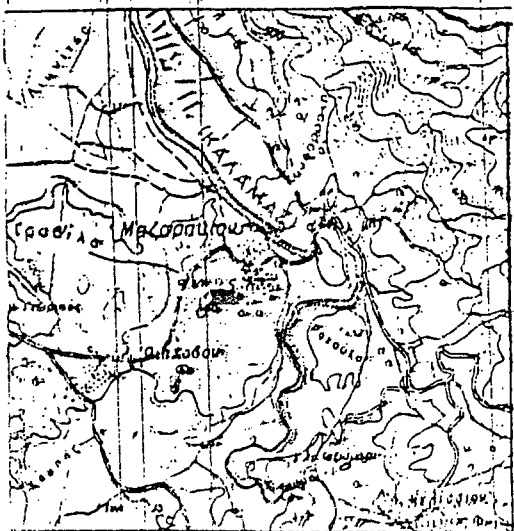
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 2 Σεπτεμβρίου 1991

Η Νομάρχης  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ

Ανέχει Γην 2805/2-9-1991  
απόφαση υ. Νομάρχη Ιωαννίνων

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ  
 ΔΟΛΙΑΝΑ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

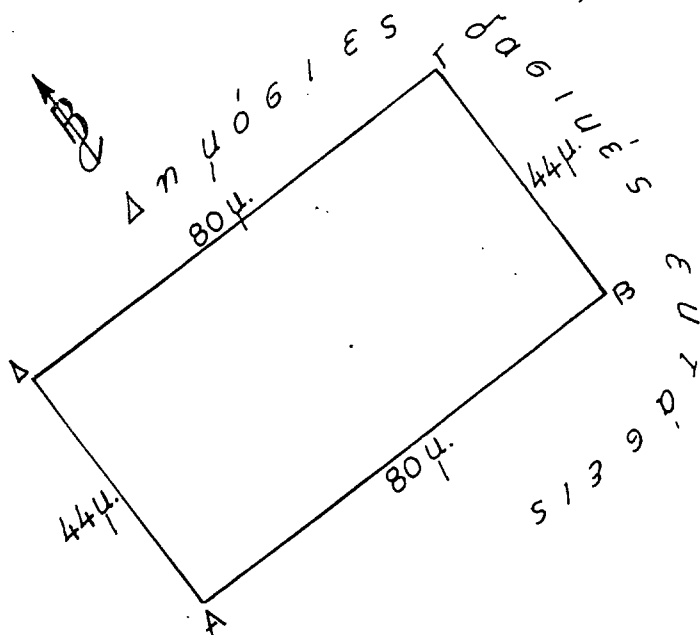


== Θέση αναδασωτέων έκτασης

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας δημόσιας δασικής  
 έκτασης στη θέση "Ραχήτα"  
 περιφέρειας κοινότητας Μαζαρακί  
 που ευχερώθηκε και υαταλήφθη  
 με παράνομα από τον Χρίστο  
 Τσίτο του Κων/νου υάτοιοιο  
 Μαζαρακίου.

Εμβαδόν Α-Β-Γ-Δ-Α = 3520,670.  
Κλίμακα 1:100



Ιωάννινα 2-9-1991 Νομάρχης Ιωανν. Οδυσσ. Δαγών	Ιωάννινα 2-9-1991 Νομάρχης Ιωανν. Οδυσσ. Δαγών	Ιωάννινα 8-9-1991 Νομάρχης Ιωανν. Οδυσσ. Δαγών	Ιωάννινα 28-9-1991 Ο Συντάξας
Βασίλ. Κούτινος	Χρίστ. Τουρλαυίδης	Δημήτ. Γιαννίδης	Θωμάς Βέλλης

Αριθ. 1315

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 41,5 στρεμμάτων, στη θέση «Σκουπιδότοπος» της κοινότητας Αφάλου του Νομού Πέλλας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:
  - α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,
4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:
  - α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80
5. Τη(ν) 2972/21.8.1991 πρόταση του δασαρχείου Αριδαίας περί κήρυξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως.
6. Την 418/1986 απόφασή μας για παραχώρηση της εξουσίας δια-

(2) γραφής με εντολή Νομάρχη στο Δ/ντή Δασών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης φυσικώς, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση για άλλο σκοπό, την καείσα την 29.6.1991 δημοσία δασική εποικιστική έκταση των 41,5 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Σκουπιδότοπος» της Κοιν. Αφάλου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημοσία δασική έκταση

Δυτικά: Δημοσία δασική έκταση

Βόρεια: Δημοσία δασική έκταση

Νότια: Δημοσία δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 3 Σεπτεμβρίου 1991

Με εντολή Νομάρχη

Ο Δ/ντής κα.α.

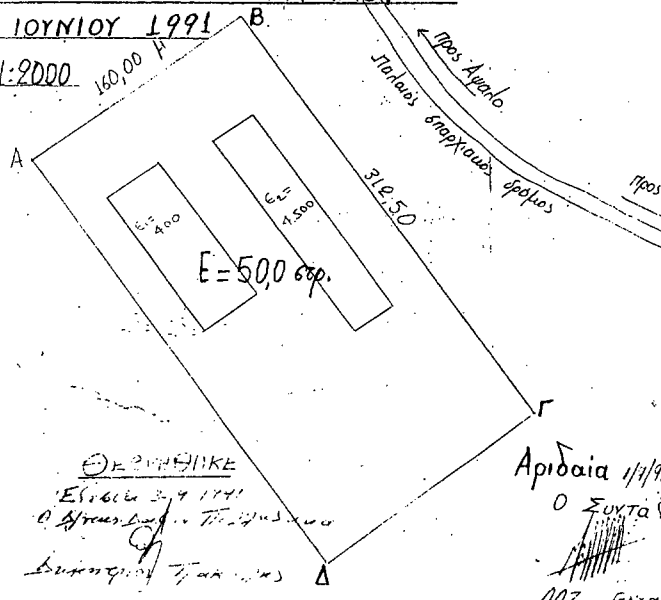
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΡΑΚΟΛΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΦΑΛΟΥ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΕΙΣΗΣ  
ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΦΑΛΟΥ  
ΣΤΗΣ 29 ΙΟΥΝΙΟΥ 1991

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000



ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  
ΑΡΙΘΜΟΣ 21-8-91  
Ο Δ/ντής κα.α. Αριδαία

ΟΚΕΡΗΘΗΚΕ  
ΕΓΓΡΑΦΗ 3-9-1991  
Ο Δ/ντής κα.α. Αριδαία

Αριδαία 1/9/91  
Ο Σύνταξας  
ΑΝΤ. ΓΙΩΝΑΚ

## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ1/0/36595

(3)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π. 3238/222/27.5.86 ΦΕΚ 463/27.5.1986 τ.Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για την κατασκευή της Ε.Ο. Σχηματαρίου - Χαλκίδας (Χ.Θ. 0+000-Χ.Θ. 16+080).

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν.δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (Φ.Ε.Κ. 1/1.1.1971 τ.Δ').
2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').
3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 7.5.1991 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 14657/29.11.1988 του Εφετείου Αθηνών.
4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Δ' εισηγούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Χαλκίδας με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 19796/22.8.1991 συνολικού ποσού 1.043.000 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Σεπτεμβρίου 1991

Με εντολή Υπουργού  
Η Τμηματάρχης  
Β. ΓΚΟΤΣΟΥΛΙΑ

(4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Κερατσινίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Νηπιαγωγείου Κερατσινίου.

### ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι, σύμφωνα με την Π. 2489/582/28.4.88 (ΦΕΚ 342/Δ/6.5.1988) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 756 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Κερατσινίου (Σάββας και Παλαιολόγου 20), και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Νηπιαγωγείου κατάθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και

Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 106/31.12.90 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά και εκδόθηκε το 1191/31.7.91 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 33.688.000 δρχ.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
ΚΟΡΝΗΛΙΟΣ ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΝΗΣ

(5)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Μελισίων Αν. Αττικής και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 4ου Δημοτικού Σχολείου Μελισίων.

### ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι, σύμφωνα με την 1103098/7813/0010/6.10.89 (ΦΕΚ 653/Δ/1989) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 3900 μ<sup>2</sup> (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 3898 μ<sup>2</sup>), που βρίσκεται στο Δήμο Μελισίων και μεταξύ των δρόμων Σωκράτους - Αλκιβιάδου και πεζοδρόμων (Ο.Τ. 174Α) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 4ου Δημ. Σχολείου Αμαρουσίου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 175/13.3.91 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά και εκδόθηκε το 1206/28.8.91 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 254.220.000 δρχ.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
ΚΟΡΝΗΛΙΟΣ ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΝΗΣ

(6)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Κορυδαλλού και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 13ου Δημοτικού Σχολείου Κορυδαλλού

### ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι, σύμφωνα με την Π. 2483/793/18.4.89 (ΦΕΚ 234/Δ/20.5.89) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 326,83 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στο Δήμο Κορυδαλλού, μεταξύ των δρόμων Αιγάλεω, Λήμνου, Καυκάσου και Θησείου και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 13ου Δημ. Σχολείου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 1310/1990 απόφαση Εφετείου Πειραιά και εκδόθηκε το 1175/25.7.91 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 1.353.626 δρχ.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
ΚΟΡΝΗΛΙΟΣ ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΝΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ. 8961

(7)

Τροποποίηση όρων δόμησης περιοχής παλαιού εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Αιγίου (Ν. Αχαΐας).

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/1981 (ΦΕΚ 220Α) Ν. Δ/γμα και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 και 9.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/1981 (ΦΕΚ 220Α) Ν. Δ/γμα και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

4. Τις διατάξεις του αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. β).

5. Τις αρ. 74 και 179/1991 αποφάσεις του Δ.Σ. Αιγίου.

6. Την Χ. 7515/19.7.1991 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Αχαΐας, την Μελέτη Ποιοτικής Αναβάθμισης Αιγίου, που συντάχθηκε στα πλαίσια της Ε.Π.Α. και το 1628/90/18.1.91 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Δ Ελλάδας.

7. Την αρ. 13/1/30.8.91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τροποποίηση των όρων δόμησης στην περιοχή του παλαιού εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Αιγίου, ως εξής:

1.1. ΤΟΜΕΑΣ Ι (προκύπτει από ενοποίηση των προηγούμενων τομέων Ι και ΙΙ), με:

μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70%

συντελεστή δόμησης 1,80

μέγιστο ύψος κτιρίων 18,00 μ.

1.2. ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ (τέως τομέας ΙΙΙ), με:

μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70%

συντελεστή δόμησης 1,40

μέγιστο ύψος κτιρίων 9,50 μ.

υποχρεωτική κατασκευή στέγης κεραμοσκεπής, όπως οι παραπάνω τομείς φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα κλ. 1:2000

2. Οικοδομικές άδειες που εκδόθηκαν μέχρι την ισχύ της παρούσης και ισχύουν, ή άδειες για τις οποίες έχει υποβληθεί πλήρης μελέτη στην αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία μέχρι τη μέρα δημοσίευσής της, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται με τις προϊσχύουσες διατάξεις βάσει των υποβληθέντων στοιχείων, χωρίς να επιτρέπεται μεταγενέστερα προσθήκη βάσει των παλιών όρων δόμησης αλλά μόνο βάσει των νέων.

Σύμφωνα με τις προϊσχύουσες διατάξεις εκδίδονται και οι οικοδομικές άδειες για τις οποίες εντός τριετίας πριν από την ισχύ της παρούσης, η οικοδόμηση έχει συμφωνηθεί ή προσυμφωνηθεί με δημόσιο έγγραφο (σύμβαση), ή αν προβλέπεται σύσταση οριζόντιας ιδιοκτησίας, με την προϋπόθεση η αίτηση για χορήγηση της οικοδομικής άδειας – με όλα τ' απαραίτητα σχέδια και δικαιολογητικά – να έχει υποβληθεί σε προθεσμία 2 χρόνων από την ισχύ της παρούσας.

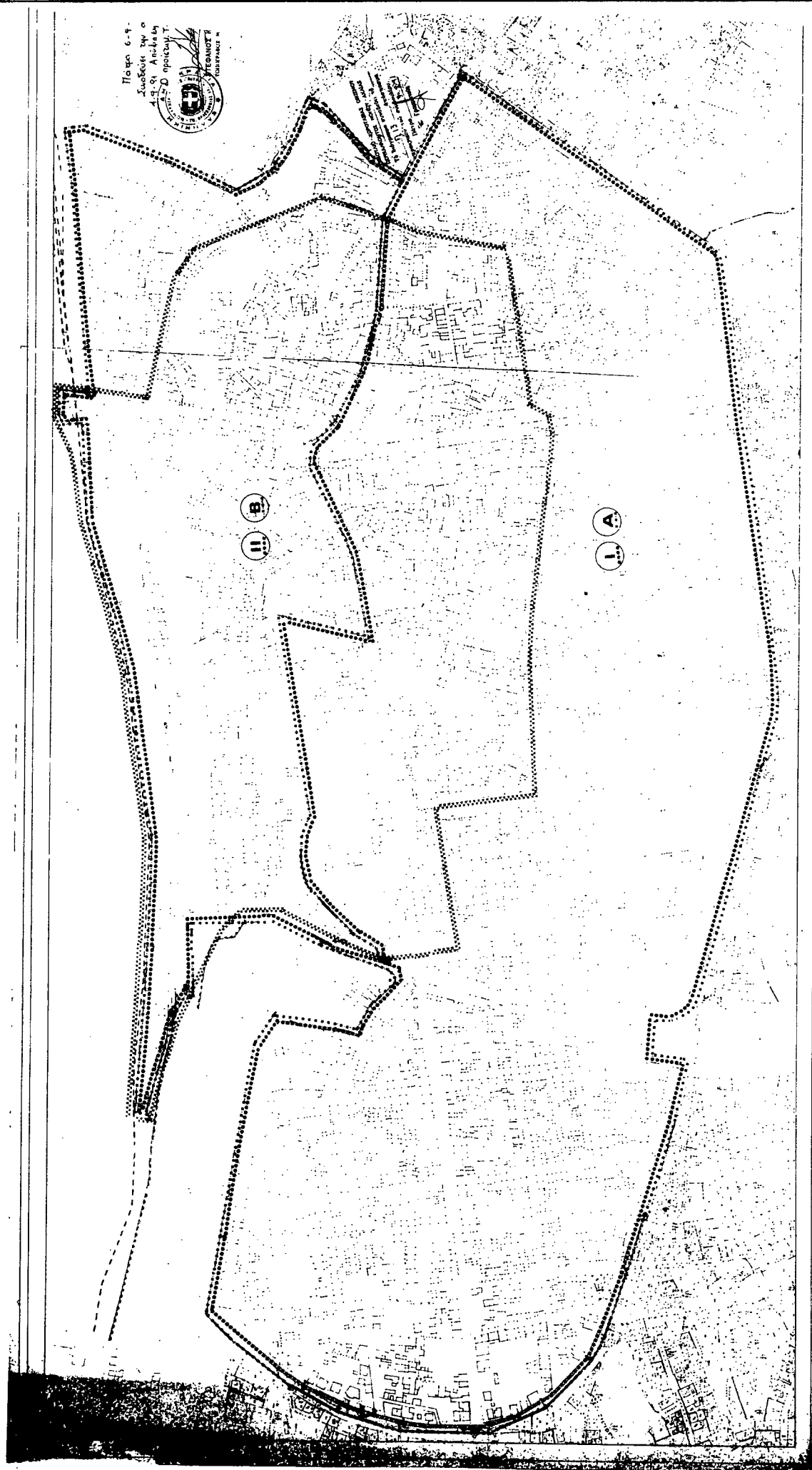
3. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και παύει να ισχύει κάθε προηγούμενη ρύθμιση σχετική με το θέμα.

4. Το αίτημα της παρ. (1γ) της αρ. 179/91 απόφασης του Δ.Σ. Αιγίου διαβιβάζεται λόγω αρμοδιότητας (Π.Δ/γμα 183/86) στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για εξέταση, αφού με τον αιτούμενο συντελεστή δόμησης γίνεται υπέρβαση του μέσου σ.δ. της πολεοδομικής ενότητας του εγκεκριμένου (Υπουργική απόφαση αρ. 46254/1758/13.5.86) Γ.Π.Σ. Αιγίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 4 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ



Αριθ. 5286/91

(8)

Τροποποίηση τμημάτων ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής εγκεκριμένου σχεδίου Καλυβίων Λαμίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Την αριθ. 187/16.7.90 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
5. Την αριθ. Τ.Π. 9682/11.12.89 Απόφαση Νομάρχης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Αμπλιανής, Παγκρατίου και Καλυβίων της πόλεως Λαμίας (ΦΕΚ 762/Δ/29.12.89).
6. Τα αριθ. 19/90, θέμα 2ον και 4/91 θέμα 3ον Πρακτικό του ΣΧΟΠ. Ν. ΦΘ/ΔΑΣ.

7. Τις αριθ. 7198/8.6.90 και 7292/8.6.90 ενστάσεις προς το Δήμο των α) Παναγιώτας Γκέκα και β) Αφών Αδαμοπούλου αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την

α) Ανάκληση της αριθ. 1787/10.5.91 Απόφασης Νομάρχης Φθιώτιδας.

β) Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου:

1. της οδού Καραθεοδώρη από την οδό Νήσου Ρω ως πεζόδρομος πλάτους 4,00 μ. καθ' όλο το μήκος της και στο αδιέξοδο τμήμα μετά την οδό Επικούρου.
2. της οδού Καρυωτάκη με πλάτος 6,00 μ. και την κατάργηση πρασιάς και στο Ο.Τ. κατά μήκος της ιδιοκτησίας Αφών Αδαμοπούλου από την οδό Σεφέρη έως την οδό Βάρναλη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 26 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ

